

Bordereau de Prix Unitaires - Accord cadre mixte à marché subséquent et à bon de commande

- ⇒ Main d'œuvre, produit, déplacement y compris réunion(s) préparatoire(s) inclus.

N°	Objet de la prestation	UNITE	Prix unitaires en Euros HT
DÉTECTION			
DET01	Diagnostic humain visuel actif - inspection des lieux de prédilection de la punaise - interrogation poussée du locataire - rédaction de la fiche de diagnostic	1 logement quel que soit sa typologie	
DET02	Diagnostic humain visuel actif - inspection des lieux de prédilection de la punaise - interrogation poussée du locataire - rédaction de la fiche de diagnostic	De 2 à 5 logements regroupés au sein d'un même ensemble immobilier	
DET03	Diagnostic humain visuel actif - inspection des lieux de prédilection de la punaise - interrogation poussée du locataire - rédaction de la fiche de diagnostic	De 6 à 10 logements regroupés au sein d'un même ensemble immobilier	
DET04	Diagnostic humain visuel actif - inspection des parties communes	niveau / étage	
DET05	Diagnostic canin - passage du chien dans un logement	1 logement quel que soit sa typologie	
DET06	Diagnostic canin - passage du chien dans les parties communes	niveau / étage	
TRAITEMENT			
TRA01	P3 "infestation mineure" ou préalable au traitement de niveau P2 - Traitement mécanique - isolation du logement par rapport aux logements voisins - aspiration minutieuse - traitement des objets infestés par congélation ou vapeur sèche et traitements des caches de punaises par vapeur sèche	1 logement quel que soit sa typologie	
TRA02	P2 "infestation moyenne" - Traitements combinés - traitement des surfaces et du mobilier infesté avec recours aux produits chimiques et traitement du mobilier infesté et des supports de couchage (matelas, sommiers, canapés) avec recours à la vapeur sèche	1 logement quel que soit sa typologie	
TRA03	Déblai mobilier infesté avec protection et signalement des éléments infestés	m ³	
PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES			
DEP01	Frais de déplacement en cas de déplacement non soldé par une intervention - en cas de non ouverture de porte ou de non respect du protocole de préparation du logement par le locataire, l'entreprise n'interviendra pas et les frais seront refacturés au résident	Forfait	
CON01	Contrôle suite au soldé du traitement - Le contrôle consiste à poser des pièges passifs ou à phéromones	1 logement quel que soit sa typologie	

Commentaire

⇒ La prestation de diagnostic est pertinente à commander en groupe afin de pouvoir pratiquer le diagnostic en "cube" ou en "étoile" sans faire exploser les prix.

⇒ Si l'on souhaite généraliser le diagnostic canin, il est possible de multiplier les lignes avec des forfaits en fonction du nombre de logements

⇒ Il est tout à fait possible de d'avoir d'un côté un T3 très infesté dans lequel il faudra traiter l'ensemble des pièces et de l'autre un T6 dans lequel seul la chambre sera infestée. Afin de maîtriser cette différence, il est possible de raisonner en "taux d'infestation". De la définition de ces différents taux dépendra le prix de la prestation.

⇒ Le recours à une chambre froide pour le traitement d'immeubles entiers pourra être envisagé dans le cadre de l'infestation P1 "infestation majeure" avec remise en concurrence des titulaires. Cela permet d'avoir davantage de flexibilité + Il est possible de dissocier la ligne de traitement chimique et celle du traitement par la température afin de privilégier une technique plutôt que l'autre

⇒ Il est important de comprendre une prestation de déblai du mobilier infesté afin de pas risquer que de mauvais pratiques d'encombrants sauvages et infestés créent des problèmes supplémentaires.

⇒ IL est important de comprendre une prestation de déblai du mobilier infesté afin de pas risquer que de mauvais pratiques d'encombrants sauvages et infestés créent des problèmes supplémentaires.

⇒ Cette prestation peut être incluse dans le détail des prestations TRA01 et TRA02 afin que le contrôle soit rendu systématique après traitement